

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số : 2060 /BXD-KHCN
V/v Giải pháp thiết kế tầng cao
Trường học

Hà Nội, ngày 29 tháng 4 năm 2020

Kính gửi: Ủy ban nhân dân quận Long Biên

Bộ Xây dựng đã nhận được công văn số 842/BQLDAĐTXD ngày 09/12/2019 của UBND quận Long Biên (Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng) về luận chứng bổ sung đối với công trình xây dựng Trường Tiểu học tại số 449 Ngọc Lâm, phường Ngọc Lâm, quận Long Biên, TP. Hà Nội. Sau khi xem xét Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Ngày 15/11/2019 Cục Cảnh sát PCCC&CNCH đã có văn bản số 2318/PCCC&CNCH-P4 thẩm duyệt về PCCC, theo đó chấp thuận với các giải pháp bổ sung thay thế thay thế yêu cầu tại Bảng H4 của QCVN 06:2010/BXD để thiết kế Trường Tiểu học tại số 449 Ngọc Lâm, phường Ngọc Lâm, quận Long Biên gồm 06 tầng nổi và 01 tầng hầm như sau: (1) Chấp thuận giải pháp bố trí công năng với điều kiện chỉ bố trí các phòng học từ tầng 4 trở xuống (phù hợp với quy định tại Bảng H4 (QCVN 06:2010/BXD); tầng 5 bố trí phòng hội đồng, sân tập đa năng, khu hiệu bộ, văn phòng, khu dụng cụ và kho; tầng 6 bố trí kho sách, tủ thư, phòng đọc giáo viên, khu bếp nấu, phòng ăn giáo viên, văn phòng; (2) Chấp thuận giải pháp bố trí đường giao thông cho xe chữa cháy; (3) Chấp thuận giải pháp thiết kế lối thoát nạn; (4) Chấp thuận giải pháp thiết kế đảm bảo ngăn cháy lan; (5) Đảm bảo trang bị phương tiện PCCC và CNCH đủ cho số lượng người hoạt động thường xuyên trong công trình (tối thiểu 02 người/1bộ mặt nạ lọc độc; trang bị đầy đủ phương tiện cho đội PCCC cơ sở); (6) Công trình được thiết kế bổ sung hệ thống báo cháy tự động, hệ thống chữa cháy tự động tại tầng hầm, hệ thống họng nước chữa cháy vách tường và chữa cháy ngoài nhà, hệ thống đèn chiếu sáng sự cố và đèn chỉ dẫn thoát nạn, trang bị phương tiện chữa cháy ban đầu đảm bảo theo đúng quy định của các tiêu chuẩn, quy chuẩn hiện hành.

Như vậy, theo kết quả thẩm duyệt của Cục Cảnh sát PCCC&CNCH tại các văn bản số 2318/PCCC&CNCH-P4; Căn cứ quy định tại QCVN 06:2010/BXD (Mục 1.1.7) và các văn bản, quy định có liên quan, Bộ Xây dựng thống nhất chấp thuận với giải pháp kỹ thuật bố trí công năng cho công trình đã được Cục Cảnh sát PCCC&CNCH thẩm duyệt đồng ý để thiết kế Trường Tiểu học tại số 449 Ngọc Lâm. Tuy nhiên Bộ Xây dựng lưu ý không bố trí các không gian dành cho học sinh quá tầng 4 như (sân tập đa năng tại tầng 5 nếu dùng cho

học sinh phải bố trí từ tầng 4 trở xuống); khu vực tầng hầm không được bố trí gara ô-tô.

Trên đây là trả lời của Bộ Xây dựng, đề nghị UBND quận Long Biên chịu trách nhiệm chỉ đạo thi công công trình và đưa vào sử dụng các không gian chức năng, giải pháp thiết kế công trình theo đúng hồ sơ đã được Cục Cảnh sát PCCC&CNCH thẩm duyệt đồng ý. Đồng thời tuân thủ các quy định của pháp luật về phòng cháy chữa cháy trong quá trình thiết kế, thi công, nghiệm thu; đảm bảo an toàn cho công trình trong suốt quá trình vận hành, khai thác sử dụng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Lê Quang Hùng (để b/c);
- Lưu VT, Vụ KHCN.

**TL. BỘ TRƯỞNG
VỤ TRƯỞNG VỤ KHOA HỌC CÔNG
NGHE VÀ MÔI TRƯỜNG**



***Vũ Ngọc Anh**