

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số : **2502**/BXD-QLDN
V/v đề xuất điều chỉnh kế hoạch thoái
vốn so với Quyết định 1232/QĐ-TTg

Hà Nội, ngày **08** tháng **10** năm 2018

Kính gửi: Bộ Kế hoạch và Đầu tư

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 8406/VPCP-ĐMDN ngày 05/9/2018 của Văn phòng Chính phủ về việc điều chỉnh kế hoạch thoái vốn so với Quyết định số 1232/QĐ-TTg.

Căn cứ tình hình thực tế triển khai công tác thoái vốn nhà nước của các doanh nghiệp tại Bộ Xây dựng, Bộ Xây dựng gửi Bộ Kế hoạch và Đầu tư Kế hoạch thoái vốn điều chỉnh so với Quyết định 1232/QĐ-TTg đối với các doanh nghiệp có vốn góp của Nhà nước do Bộ Xây dựng làm đại diện chủ sở hữu giai đoạn 2017-2020 theo *Phụ lục đính kèm*.

Trên đây là đề xuất của Bộ Xây dựng, đề nghị Bộ Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp, trình Thủ tướng xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Văn phòng Chính Phủ (để b/c);
- Bộ trưởng (để b/c);
- Vụ: KHTC, TCCB;
- Lưu: VT, QLDN (H02).



Bùi Phạm Khánh

PHỤ LỤC

**KẾ HOẠCH THOÁI VỐN TẠI CÁC DOANH NGHIỆP CÓ VỐN GÓP CỦA NHÀ NƯỚC
DO BỘ XÂY DỰNG LÀM ĐẠI DIỆN CHỦ SỞ HỮU GIAI ĐOẠN 2017-2020**

(Điều chỉnh so với Quyết định số 1232/QĐ-TTg ngày 17/8/2017 của Thủ tướng Chính phủ)

(Kèm theo văn bản số 2502/BXD-QLDN ngày 08/10/2018)

TT	Tên doanh nghiệp	Vốn điều lệ (tỷ đồng)			Kế hoạch thoái vốn theo Quyết định số 1232/QĐ-TTg				Đề xuất Kế hoạch điều chỉnh (so với Quyết định số 1232/QĐ-TTg)			Lý do điều chỉnh	Ghi chú	
		Tổng số	Trong đó		Năm 2017	Năm 2018	Năm 2019	Năm 2020	(%/vốn điều lệ)					
			Vốn nhà nước	Tỷ lệ (%)					(%/vốn điều lệ)					
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	
I	Danh mục thoái vốn theo Quyết định số 1232/QĐ-TTg													
I.1	Danh mục đã hoàn thành thoái vốn theo Quyết định số 1232/QĐ-TTg													
1	TCT CP Đầu tư phát triển xây dựng (DIC)	2.381,95	1.182,63	49,65%		49,65%				Đã hoàn thành thoái vốn vào tháng 11/2017 (sớm hơn so với kế hoạch)				
2	TCT Xây dựng Bạch Đằng - CTCP	217,36	205,62	94,60%	43,6%	51%				Đã hoàn thành thoái vốn (01 lần) vào tháng 6/2018				

TT	Tên doanh nghiệp	Vốn điều lệ (tỷ đồng)			Kế hoạch thoái vốn theo Quyết định số 1232/QĐ-TTg				Đề xuất Kế hoạch điều chỉnh (so với Quyết định số 1232/QĐ-TTg)			Lý do điều chỉnh	Ghi chú
		Tổng số	Trong đó		Năm 2017	Năm 2018	Năm 2019	Năm 2020	(%/vốn điều lệ)				
			Vốn nhà nước	Tỷ lệ (%)					Năm 2018	Năm 2019	Năm 2020		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
I.2 Danh mục đề xuất điều chỉnh kế hoạch thoái vốn so với Quyết định số 1232/QĐ-TTg													
1	TCT Viglacera - CTCP (VIGLACERA)	4.483,5	2.419,74	53,97%		17,97%	36%			53,97%		Bộ Xây dựng đã thực hiện thoái 17,97% theo đúng kế hoạch. Tuy nhiên, việc thoái vốn đã không thành công do Thị trường chứng khoán xuống thấp, không đáp ứng về giá theo Phương án đặt ra	
2	TCT Lắp máy Việt Nam - CTCP (LILAMA)	797,26	780,32	97,88%		46,88%	51%			46,88%	51%	Tiếp tục thực hiện theo kế hoạch của QĐ 1232/QĐ-TTg	Đơn vị đã trình phương án thoái vốn, Bộ Xây dựng đang xét để thực hiện
3	TCT Tư vấn xây dựng Việt Nam - CTCP (VNCC)	357,74	312,38	87,32%	36,32%	51%				87,32%		Thực hiện rà soát lại kết quả xác định giá trị doanh nghiệp, giá trị cổ phần theo Nghị định số 32/2018/NĐ-CP ngày 08/3/2018 và Thông tư số 59/2018/TT-BTC ngày 16/7/2018	

TT	Tên doanh nghiệp	Vốn điều lệ (tỷ đồng)			Kế hoạch thoái vốn theo Quyết định số 1232/QĐ-TTg				Đề xuất Kế hoạch điều chỉnh (so với Quyết định số 1232/QĐ-TTg)			Lý do điều chỉnh	Ghi chú
		Tổng số	Trong đó		Năm 2017	Năm 2018	Năm 2019	Năm 2020	(%/vốn điều lệ)				
			Vốn nhà nước	Tỷ lệ (%)					Năm 2018	Năm 2019	Năm 2020		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
4	TCT Đầu tư Nước và Môi trường Việt Nam – CTCP (VIWASEEN)	580,19	569,51	98,16%	47,16%	51%					98,16%	<p>- Thực hiện rà soát lại kết quả xác định giá trị doanh nghiệp, giá trị cổ phần theo Nghị định số 32/2018/NĐ-CP ngày 08/3/2018 và Thông tư số 59/2018/TT-BTC ngày 16/7/2018</p> <p>- Kiểm toán nhà nước đang thực hiện kiểm toán quyết toán vốn Nhà nước theo đề xuất của Bộ Xây dựng được Thủ tướng Chính phủ chấp thuận tại văn bản số 7326/VPCP-ĐMDN ngày 01/8/2018</p>	Dự kiến sẽ thực hiện thoái vốn trong Quý I/2019
5	TCT Xây dựng Hà Nội - CTCP	1.410,48	1.393,55	98,80%	47,8%	51%					98,80%		
6	TCT Vật liệu xây dựng số 1-CTCP (FiCO)	1.270,00	509,02	40,08%	40,08%						40,08%		
7	TCT Xây dựng số 1 – CTCP (CC1)	1.100,00	445,83	40,53%	40,53%						40,53%		

TT	Tên doanh nghiệp	Vốn điều lệ (tỷ đồng)			Kế hoạch thoái vốn theo Quyết định số 1232/QĐ-TTg				Đề xuất Kế hoạch điều chỉnh (so với Quyết định số 1232/QĐ-TTg)			Lý do điều chỉnh	Ghi chú
		Tổng số	Trong đó		Năm 2017	Năm 2018	Năm 2019	Năm 2020	(%/vốn điều lệ)				
			Vốn nhà nước	Tỷ lệ (%)					Năm 2018	Năm 2019	Năm 2020		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
8	TCT Cơ khí xây dựng - CTCP (COMA)	238,5	235,54	98,76%	47,76%	51%				98,76%		- Tổ đại diện vốn tại Doanh nghiệp chưa quyết liệt thực hiện chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ và Bộ Xây dựng trong công tác thoái vốn - Thực hiện rà soát lại kết quả xác định giá trị doanh nghiệp, giá trị cổ phần theo Nghị định số 32/2018/NĐ-CP ngày 08/3/2018 và Thông tư số 59/2018/TT-BTC ngày 16/7/2018	
9	TCT CP Sông Hồng	270,00	197,10	73%	73% (23,96% + 49,04%)					49,04%		Bộ Xây dựng đang tập trung chỉ đạo doanh nghiệp thực hiện công tác tái cơ cấu trước khi thoái vốn; Điều chỉnh vốn Nhà nước tại doanh nghiệp sau khi chuyển Trường Trung cấp Kỹ thuật Nghiệp vụ Sông Hồng về trực thuộc Bộ Xây dựng theo văn bản số	Đang hoàn tất thủ tục giám vốn điều lệ xuống 49,04%

TT	Tên doanh nghiệp	Vốn điều lệ (tỷ đồng)			Kế hoạch thoái vốn theo Quyết định số 1232/QĐ-TTg				Đề xuất Kế hoạch điều chỉnh (so với Quyết định số 1232/QĐ-TTg)			Lý do điều chỉnh	Ghi chú
		Tổng số	Trong đó		Năm 2017	Năm 2018	Năm 2019	Năm 2020	(%/vốn điều lệ)				
			Vốn nhà nước	Tỷ lệ (%)					Năm 2018	Năm 2019	Năm 2020		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
												1549/QĐ-TTg ngày 08/9/2015	
II Danh mục bổ sung so với Quyết định số 1232/QĐ-TTg													
1	Tổng công ty Sông Đà – CTCP	4.495,37	4.485,96	99,79%	Cổ phần hóa sau khi có Quyết định 1232/QĐ-TTg (Doanh nghiệp chuyển sang CTCP ngày 06/4/2018)					48,79%	51%		Theo Quyết định số 824/QĐ-TTg ngày 07/6/2017: giữ 51% vốn điều lệ đến hết năm 2019. Năm 2020 bán tiếp phần vốn còn nắm giữ xuống dưới 50%

TT	Tên doanh nghiệp	Vốn điều lệ (tỷ đồng)			Kế hoạch thoái vốn theo Quyết định số 1232/QĐ-TTg				Đề xuất Kế hoạch điều chỉnh (so với Quyết định số 1232/QĐ-TTg)			Lý do điều chỉnh	Ghi chú	
		Tổng số	Trong đó		(%/vốn điều lệ)				(%/vốn điều lệ)					
			Vốn nhà nước	Tỷ lệ (%)	Năm 2017	Năm 2018	Năm 2019	Năm 2020	Năm 2018	Năm 2019	Năm 2020			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	
2	Tổng công ty Đầu tư phát triển đô thị và khu công nghiệp Việt Nam (IDICO)	3.000	1.080	36%	Cổ phần hóa sau khi có Quyết định 1232/QĐ-TTg (Doanh nghiệp chuyển sang CTCP ngày 01/3/2018)				36%					Phó Thủ tướng Vương Đình Huệ đã có ý kiến tại văn bản số 7328/VPCP-ĐMDN ngày 01/8/2018 giao Bộ Xây dựng thực hiện thoái hết vốn trong năm 2018.
III Danh mục chuyển giao về SCIC														
1	TCT LICOGI - CTCP (LICOGI)	900,00	366,39	40,71%	40,71%				Chuyển giao về SCIC trong năm 2018	40,71%			Vướng mắc trong công tác quyết toán vốn bàn giao sang CTCP (Bộ Xây dựng đã báo cáo Thủ tướng Chính phủ và xin ý kiến Bộ Tài chính)	
TỔNG CỘNG		21.502.35	14.183,6											

Ghi chú: Tính đến thời điểm 31/8/2018, Bộ Xây dựng đại diện chủ sở hữu phân vốn nhà nước tại 14 Công ty mẹ - Tổng công ty, gồm:

- 12 Tổng công ty - CTCP: LICOGI, VIGLACERA, LILAMA, VNCC, VIWASEEN, XD Hà Nội, CC1, FICO, COMA, Sông Đà, IDICO và Sông Hồng;

- 02 Tổng công ty - TNHH MTV 100% vốn nhà nước: HUD và VICEM (đang thực hiện cổ phần hóa, dự kiến hoàn thành trong năm 2019).