

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:179/BXD-GĐ

Hà Nội, ngày 14 tháng 01 năm 2020

V/v trả lời Văn bản số 383/ĐPHA-KHĐT ngày 17/12/2019 của C.ty CP Đạt Phương Hội An

Kính gửi: Công ty Cổ phần Đạt Phương Hội An

Bộ Xây dựng đã nhận được Văn bản số 383/ĐPHA-KHĐT ngày 17/12/2019 của Công ty Cổ phần Đạt Phương Hội An đề nghị hướng dẫn về thủ tục kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành công trình đưa vào sử dụng đối với phần nhà ở (biệt thự, liền kề) thuộc Khu đô thị Võng Nhi, xã Cẩm Thanh, TP. Hội An, tỉnh Quảng Nam. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Căn cứ quy định tại Khoản 1 Điều 32 và Mục I.1 Phụ lục II của Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ quy định về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng, Thông tư số 03/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ Xây dựng quy định về phân cấp công trình xây dựng hướng dẫn áp dụng trong quản lý hoạt động đầu tư xây dựng; thì phần nhà ở (biệt thự, liền kề) thuộc Khu đô thị Võng Nhi, xã Cẩm Thanh, TP. Hội An, tỉnh Quảng Nam không thuộc đối tượng kiểm tra công tác nghiệm thu của cơ quan chuyên môn về xây dựng theo quy định tại Khoản 2 Điều 32 Nghị định số 46/2015/NĐ-CP.

2. Chủ đầu tư có trách nhiệm tổ chức nghiệm thu hoàn thành đối với phần nhà ở (biệt thự, liền kề) thuộc Khu đô thị Võng Nhi, xã Cẩm Thanh, TP. Hội An, tỉnh Quảng Nam đưa vào sử dụng theo đúng quy định của pháp luật.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Chủ đầu tư nghiên cứu và tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ trưởng (để b/c);
- TT Lê Quang Hùng (để b/c);
- Lưu VT, GD.

TL. BỘ TRƯỞNG
KT. CỤC TRƯỞNG CỤC GIÁM ĐỊNH NHÀ NƯỚC
VỀ CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG

(đã ký)

Ngô Lâm