

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 1185 /BXD-KTXD

Hà Nội, ngày 20 tháng 5 năm 2019

V/v hướng dẫn đơn giá phục vụ cho
công tác đấu thầu cung ứng dịch vụ
xử lý CTRSH trên địa bàn thành phố
Hồ Chí Minh

Kính gửi: Ủy ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 1203/UBND-DA ngày 02/4/2019 của Ủy ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh về hướng dẫn đơn giá phục vụ cho công tác đấu thầu cung ứng dịch vụ xử lý chất thải rắn sinh hoạt trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Phương pháp định giá dịch vụ xử lý chất thải rắn sinh hoạt

Suất vốn đầu tư xây dựng và mức chi phí xử lý chất thải rắn sinh hoạt tại Quyết định số 1354/QĐ-BXD ngày 29/12/2017 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng được công bố là cơ sở để các tổ chức, cá nhân có liên quan tham khảo trong quá trình đầu tư và vận hành cơ sở xử lý chất thải rắn sinh hoạt theo các công nghệ chế biến phân vi sinh, công nghệ đốt không phát điện và không thu hồi năng lượng, công nghệ chế biến phân vi sinh kết hợp đốt, công nghệ chôn lấp hợp vệ sinh.

Giá dịch vụ xử lý chất thải rắn sinh hoạt theo công nghệ đốt phát điện được xác định trên cơ sở các chi phí có liên quan đến quá trình đầu tư xây dựng, vận hành cơ sở xử lý chất thải rắn. Chi phí đầu tư xây dựng cơ sở xử lý chất thải rắn sinh hoạt theo công nghệ đốt rác phát điện được xác định theo hướng dẫn tại Thông tư số 06/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng. Giá xử lý chất thải rắn sinh hoạt được xác định theo hướng dẫn tại Thông tư số 07/2017/TT-BXD ngày 15/5/2017 của Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp định giá dịch vụ xử lý chất thải rắn sinh hoạt.

2. Về lãi vay của dự án

Theo phương pháp xác định giá dịch vụ xử lý chất thải rắn sinh hoạt bằng công nghệ đốt phát điện nêu tại mục 1, thì chi phí lãi vay được xác định cho thời gian xây dựng và thời gian vận hành. Lãi vay trong thời gian xây dựng được tính trong khoản mục chi phí khác của tổng mức đầu tư xây dựng công trình theo Thông tư số 06/2016/TT-BXD; lãi vay trong thời gian vận hành được xác định trong chi phí quản lý doanh nghiệp (chi phí quản lý doanh nghiệp không vượt quá 5% tổng chi phí sản xuất) khi xác định tổng chi phí thực hiện dịch vụ xử lý chất thải rắn sinh hoạt theo hướng dẫn tại Thông tư số 07/2017/TT-BXD.

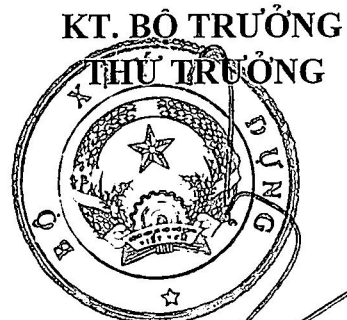
3. Về tỷ lệ thu hồi điện năng

Sản lượng điện năng thu được qua quá trình đốt chất thải rắn sinh hoạt phụ thuộc vào nhiều yếu tố như: công nghệ xử lý rác, công suất xử lý rác, chất lượng rác... Ủy ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh tham khảo ý kiến Bộ Khoa học và Công nghệ, Bộ Công thương và Bộ Tài nguyên và Môi trường để được hướng dẫn thêm về tỷ lệ thu hồi điện năng trong công nghệ đốt rác phát điện.

Căn cứ các ý kiến nêu trên, Ủy ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh chỉ đạo tổ chức thực hiện hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, Cục KTXD(L).



Bùi Phạm Khánh